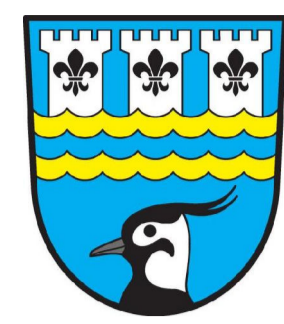


# koordináční výkres

## odůvodnění změny č. 2 územního plánu Čejkovice



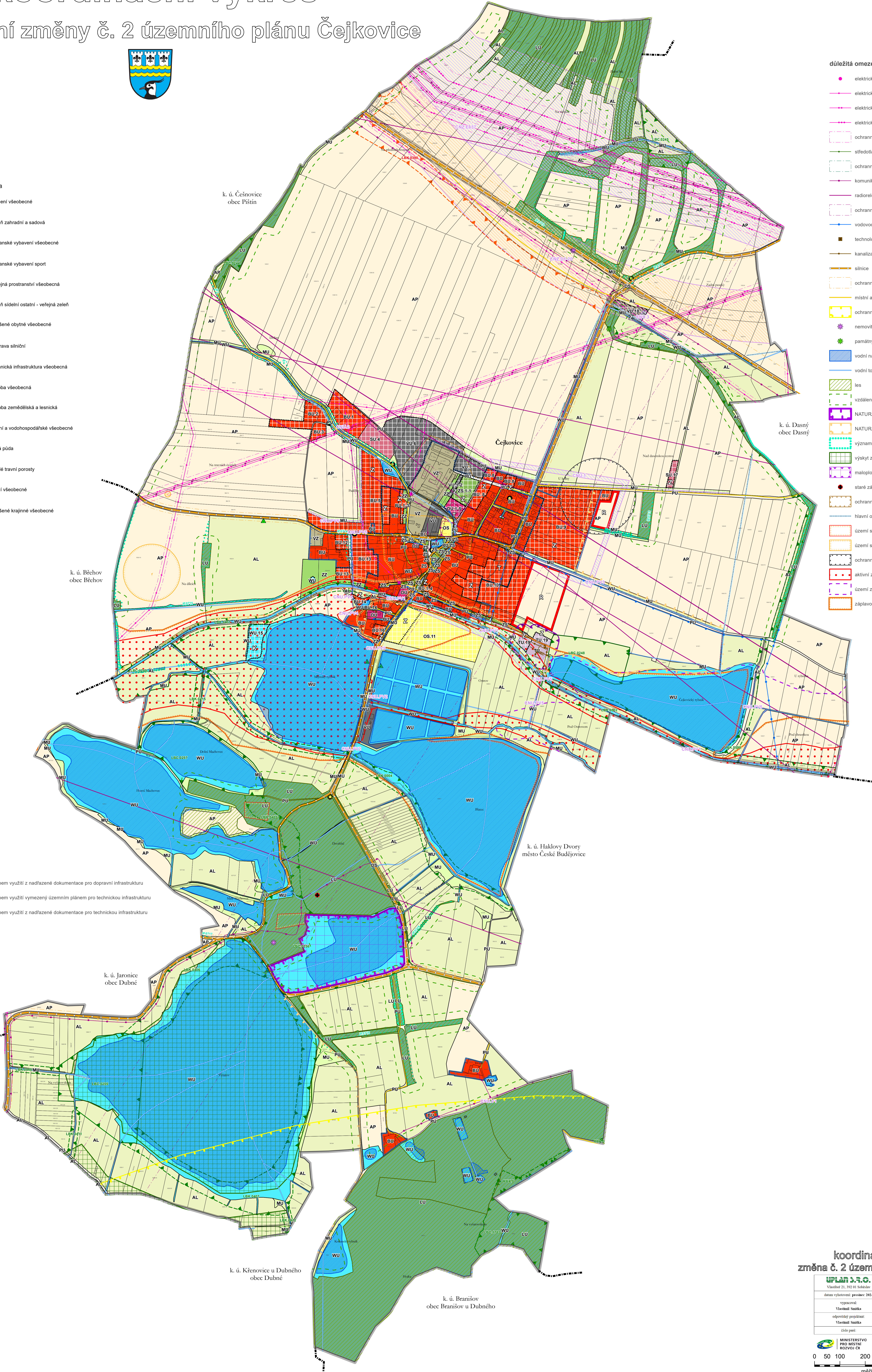
- Plochy s rozdílným způsobem využití**
- |    |    |    |                                       |
|----|----|----|---------------------------------------|
| BU | BU | BU | bydlení všeobecné                     |
| ZZ | ZZ | ZZ | zeleň zahradní a sadová               |
| OU | OU | OU | občanské vybavení všeobecné           |
| OS | OS | OS | občanské vybavení sport               |
| PU | PU | PU | veřejná prostranství všeobecná        |
| ZS | ZS | ZS | zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň |
| SU | SU | SU | smíšené obytné všeobecné              |
| DS | DS | DS | doprava silniční                      |
| TU | TU | TU | technická infrastruktura všeobecná    |
| VU | VU | VU | výroba všeobecná                      |
| VZ | VZ | VZ | výroba zemědělská a lesnická          |
| WU | WU | WU | vodní a vodohospodářské všeobecné     |
| AP | AP | AP | omá půda                              |
| AL | AL | AL | trvalé travní porosty                 |
| LU | LU | LU | lesní všeobecné                       |
| MU | MU | MU | smíšené krajinné všeobecné            |

- důležitá omezení v území**
- elektrická stanice
  - elektrické vedení vysokého napětí
  - elektrické vedení velmi vysokého napětí
  - elektrické vedení zvláště vysokého napětí
  - ochranné pásmo elektrizační soustavy
  - sředotlaký plynovod
  - ochranné pásmo plynovodu
  - komunikační vedení včetně ochranného pásma
  - radioreléová trasa
  - ochranné pásmo radioreléové trasy
  - vodovod včetně ochranného pásma
  - technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
  - kanalizace včetně ochranného pásma
  - silnice
  - ochranné pásmo silnic
  - místní a účelová komunikace
  - ochranné pásmo letiště
  - nemovitá kulturní památka
  - památný strom
  - vodní nádrž
  - vodní tok
  - les
  - vzdálenost 30 m od okraje lesa
  - NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
  - NATURA 2000 - ptačí oblast
  - významný krajinný prvek registrovaný
  - výskyt zvláště chráněných rostlin a živočichů
  - maloplošné zvláště chráněné území
  - staré zátěže v území a kontaminované plochy
  - ochranné pásmo zemědělského areálu
  - hlavní odvodňovací zařízení
  - území s archeologickými nálezy kategorie I.
  - území s archeologickými nálezy kategorie II.
  - ochranné pásmo geodetického bodu
  - aktivní zóna záplavového území
  - území zvláště povodně pod vodním dílem
  - záplavové území

- Legenda**
- hranice katastrálních území
  - řešené území
  - zastavěné území
  - zastavitelná plocha
  - transformační plocha
  - plocha změny v krajině

- Překryvná značení**
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
  - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro technickou infrastrukturu
  - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu
  - maximální hranice negativních vlivů
  - interakční prvek
  - místa dálkových rozhledů
  - kříž,boží muka

- územní systém ekologické stability**
- LBC lokální biocentrum stav
  - LBK lokální biokoridor stav
  - LBK lokální biokoridor návrh
  - RBK regionální biokoridor stav



koordináční výkres  
změna č. 2 územního plánu Čejkovice

UPLAN s.r.o.  
Václav 21, 392 01 Soběslav  
datum vyhotovení: prosinec 2024  
vypracoval:  
Václav Šunka  
odpovědný projektant:  
Václav Šunka  
číslo paré:  
uznáno projektantem

0 50 100 200 300 400 500 m  
měřítko 1:5 000

MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR  
Územní plán Čejkovice byl zpracován v  
zpracování Ministerstva pro místní rozvoj ČR