

OBECNÍ ÚŘAD ČEJKOVICE

OKRES ČESKÉ BUDĚJOVICE – PSČ 373 41 POŠTA HLUBOKÁ NAD VLTAVOU

Zápis ze 2. zasedání zastupitelstva obce Čejkovice, konaného ve čtvrtek 2.3.2023 na Obecním úřadě Čejkovice.

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin, zahájila ho a vedla starostka Plášilová Koželská Zuzana.

Přítomni: 7 - Chaloupek Pavel, Plášilová Koželská Zuzana, Chaloupek Jiří, Brožová Ivana, Drmotová Věroslava, Jokl Josef, Bláhová Pavla

Nepřítomni: 0

Omluveni: 0

Hosté: Hrušková Jitka, Hruška David, Valentová Vendula

Dle prezenční listiny bylo přítomno 7 členů ze 7.

Zastupitelstvo je usnášení schopné (ano/ne/nevím).

Zapisovatel: Brožová Ivana

Ověřovatelé zápisu: Drmotová Věra, Chaloupek Jiří, Brožová Ivana

Program:

- shrnutí minulého zasedání (web obce, zaměstnanec,.....)
- smlouvy JVS, EG.D, smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvě, smlouva o uzavření budoucí smlouvě směnné, smlouva na odchyt zvířat s Animal rescue
- projednání a schválení pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu
- Žádosti občané – odkup pozemků
- Žádost ČSŽ
- Hokejbalové hřiště – teréní úpravy, nájemné....
- Uklidímě Česko
- a další.....

1. Zastupitelé hlasovali o změně programu, navrženou starostkou obce, a to tak, že se začne nejprve projednávat žádost paní Hruškové o odkup pozemků, poté se projednají vyvěšené záměry (směny a prodeje), poté se bude dál pokračovat dle původního programu. Hlasovalo 7/0/0

- 2.** Zastupitelé projednali žádost p. Hruškové o odkupu štítové zdi a hlasovali o zpracování návrhu smlouvy o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro odkup zdi nacházející se uprostřed domů č. 40 a č. 48 č. parcel 14/2, 14/3 , která bude uskutečněna po ukončení demolice objektu. Zároveň se nechá provést geometrické zaměření zdi.

Hlasovalo 7/0/0

- 3.** Zastupitelé projednali žádost p. Hruškové o odkup části pozemku parc. č. 14/2. Zastupitelé hlasovali o žádosti o odprodej pozemku dle žádosti od p. Hruškové viz. příloha.

Hlasovalo 0/7/0

Zastupitelé žádost zamítli a žádost se bude znovu projednána po demolici a ujasnění záměru s pozemkem.

- 4.** Zastupitelé schválili záměr směny části pozemku parcely č. 1411/3 ve výměře 31m² vedené na listu vlastnictví č. 1 za pozemek 1414/26 ve výměře 31m² vedené na listu vlastnictví č. 349. Oba pozemky jsou v KÚ Čejkovice u Hluboké nad Vltavou. Schvalovalo se včetně uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné s jedinou zájemkyní paní Valentovou Vendulou, Čejkovice 11, 373 41. Záměr byl vyvěšen od 14.2. do 2.3.2023.

Hlasovalo 7/0/0

- 5.** Zastupitelé projednali záměr prodat část pozemku parcely č. 1411/3 k.ú. Čejkovice u Hluboké nad Vltavou, tato parcela je součástí realizace investiční akce Čejkovice ZTV 9B u Dasenské cesty. Schvalovalo se včetně uzavření smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy s jedinou zájemkyní paní Valentovou Vendulou, Čejkovice č.p. 11,373 41. Záměr byl vyvěšen od 14.2. do 2.3.2023.

Hlasovalo 7/0/0

- 6.** Zastupitelé schválili smlouvu od Eg.d o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000650/001-HRD a eg.d smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-0143330065904/001-DVK.

Hlasovalo 7/0/0

- 7.** Zastupitelé projednali návrh smlouvy s Animal rescue o odchytu toulavé zvěře a schválili uzavření smlouvy na rok 2023.
Hlasovalo 7/0/0
- 8.** Zastupitelé byli seznámeni s podmínkami o změně územního plánu ve dvou krocích.
Zastupitelé schválili Pořízení zprávy o uplatňování Územního plánu Čejkovice, ve znění pozdějších změn.
Hlasovalo 7/0/0
- 9.** Zastupitelé schválili pořizovatele Zprávy o uplatňování Územního plánu Čejkovice, kterým bude na žádost obce v souladu s § 6 odst.1 stavebního zákona Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování.
Hlasovalo se: 7/0/0
- 10.** Zastupitelé určují pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Čejkovice paní starostku obce Mgr. Zuzanu Plášilovou Koželskou.
Hlasovalo se: 7/0/0
- 11.** Starostka předložila zastupitelům schválené rozpočtové opatření č.1,2.
Zastupitelé berou rozpočtové opatření na vědomí.
Hlasovalo se:7/0/0
- 12.** Zastupitelé schválili faktury nad 5000,-Kč dle přílohy.
Hlasovalo se:7/0/0
- 13.** Zastupitelé schválili žádost MŠ Čejkovice o mimořádný příspěvek ve výši 23 000,-Kč.
Hlasovalo 7/0/0
- 14.**MŠ Čejkovice žádá o projednání a schválení výsledku hospodaření ve výši 5313,99,-Kč. Tyto peníze chtějí použít do rezervního fondu.
Hlasovalo se: 7/0/0
- 15.**Zastupitelé schválili žádost od ČSŽ Čejkovice na pořádání plesu ve výši 4000,-Kč na dětský a 4000,-Kč na dospělí. Schvalovalo se včetně uzavření darovací smlouvy.
Hlasovalo se: 7/0/0

- 16.** Zastupitelé schvalují podání žádosti a následné uzavření smlouvy o bezplatný převod pozemků par.č.1218 a parc.č.1635/4 k.ú. Čejkovice u Hluboké nad Vltavou, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.
Převáděný majetek obec Čejkovice nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům, nebude jej pronajímat, nepřenechá jej do pachtu a ani takové nakládání nestrpí. Toto omezení bude sjednáno na dobu 10 let.

Hlasovalo se: 7/0/0

- 17.**Zastupitelé projednali žádost o dar pro zdravotního klauna. Zastupitelé si ověří četnost a spokojenost lidí s touto institucí.

- 18.**Zastupitelé projednali informaci o akci Uklidíme Česko.

- 19.**Zastupitelé byli seznámeni s vyjádřením Pracovního úřadu ČB o žádost obecního pracovníka. Byl nám doporučen pouze jeden vhodný kandidát.

Zápis ověřili:

Vyvěšeno dne: 13.3.2023

Sejmuto dne: