

Zasedání zastupitelstva obce Čejkovice
Obec Čejkovice
Čejkovice 64, 373 41



ZÁPIS Č.4/2026

**ze zasedání zastupitelstva obce Čejkovice,
konaného dne 18. 6. 2026 v prostorech obecního úřadu**

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 hodin, zahájila ho a vedla starostka Plášilová Koželská Zuzana.

Přítomni: Plášilová Koželská Zuzana (dále jen předsedající), Chaloupek Pavel, Chaloupek Jiří, Brožová Ivana, Bláhová Pavla, Jokl Josef, Drmotová Věroslava

Nepřítomni: 0

Hosté: 2 (Petr Hušek, Filip Pour)

Bylo přítomno 7 členů ze 7, zasedání je ve smyslu § 92 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích usnášeníschopné.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu dle §95 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb. o obcích a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Rozpočtová opatření
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025
5. Závěrečný účet obce
6. Žádosti občané a spolky
7. Smlouva o zápůjčce mezi obcí a JVS ČB
8. Dohoda o narovnání mezi obcí a Aquasys spol. s.r.o.
9. Komunální volby 2026
10. Diskuze

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Bláhovou Pavlu, Chaloupka Jiřího, zapisovatelkou pak paní Brožovou Ivanu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Bez přijetí usnesení.



2. Schválení programu zasedání

Předsedající navrhla zařadit do programu jako bod č. 9 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jako bod č. 10 Výběr zhotovitele stavby tlakové kanalizace a vodovodu a jako bod č.11 Diskuzi, do které se přesune bod č.9 komunální volby.

Zastupitelé hlasovali o navrženém programu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Navrhovaný program byl schválen.

3. Rozpočtové opatření

Předsedající předložila zastupitelům rozpočtová opatření č.4/2026, č.5/2026 a č.6/2026.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu č. 3 bylo přijato usnesení č. 17/2026. ZO berou rozpočtová opatření na vědomí.

4. Zpráva o výsledku přezkoumání

Předsedající seznámila zastupitelstvo se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025. Přezkoumání bylo vykonáno ve dnech 5. 11. 2025 a 7. 5. 2026. Při přezkoumání bylo zjištěno, že veškeré předchozí nedostatky byly odstraněny či napraveny. Při přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu č. 4 bylo přijato usnesení č. 18/2026. ZO schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání s výrokem: nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zpráva o přezkoumání byla vyvěšena dne 27. 5. 2026, vyvěšeno i elektronicky.



5. Závěrečný účet obce za rok 2025 a účetní závěrka za rok 2025

Předsedající předložila zastupitelům návrh účetní závěrky a návrh závěrečného účtu obce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu č.5 bylo přijato usnesení č. 19/2026. ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2025 a závěrečný účet za rok 2025 souhlasem s celoročním hospodařením bez výhrad. Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen 27. 5. 2026, vyvěšeno i elektronicky.

6. Žádosti spolky a občané

Předsedající předložila zastupitelům žádosti od občanů a spolků.

- 6.1.** Žádost o příspěvek na činnost ve výši 3 000,-Kč na pořádání střelecké soutěže od Honebního společenstva Čejkovice-Dasný.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Žádost o příspěvek byla schválena.

- 6.2.** Žádost o prodloužení stávajícího chodníku na konci vsi, směrem k Mlýnskému rybníku.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Se stavbou chodníku je v této lokalitě počítáno v rozpočtu na tento rok. Nyní se začíná připravovat projekt, který se předloží k žádosti o dotaci.



6.3. Žádost o realizaci rozšíření Vrbenské cesty a jejího osazení veřejným osvětlením jako podmínky pro realizaci ZTV Čejkovice 9B.

Předsedající seznámila zastupitele s žádostí občanů ze dne 27. 4. 2026 o realizaci rozšíření Vrbenské cesty a jejího osazení veřejným osvětlením pro realizaci záměru ZTV Čejkovice 9B.

V rámci rozpravy bylo konstatováno, že navrhovaná investiční akce není zařazena mezi plánované investice obce, není součástí schváleného rozpočtu ani střednědobých rozvojových plánů obce. Zastupitelstvo dále vzalo v úvahu současné finanční možnosti obce a skutečnost, že obec v současné době nepovažuje realizaci uvedené akce za prioritu.

Pro: 2

Proti: 4

Zdrželi se: 1

ZO projednalo žádost občanů ze dne 27. 4. 2026 o realizaci rozšíření Vrbenské cesty a jejího osazení veřejným osvětlením a neschvaluje realizaci uvedené investiční akce.

Důvodem je zejména skutečnost, že akce není součástí schválených investičních záměrů obce, není zahrnuta v rozpočtu ani ve střednědobém výhledu obce a obec v současné době nedisponuje finančními prostředky na její realizaci.

6.4. Žádost o spolupráci a možnost přidat se do klubu zapojených obcí od neziskové organizace Sázíme stromy.

Pro: 3

Proti: 4

Zdrželi se: 0

Žádost o zapojení se do neziskové organizace byla zamítnuta.

6.5. Žádost o dar od Českého svazu včelařů.

Pro: 2

Proti: 5

Zdrželi se: 0

Zasedání zastupitelstva obce Čejkovice
Obec Čejkovice
Čejkovice 64, 373 41



Žádost o finanční dar od Českého svazu včelařů byla zamítnuta, obec již finančně podporuje včelaře v Pištíně.

6.6. Žádost o finanční dar od Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR.

Pro: 1

Proti: 6

Zdrželi se: 0

Žádost o finanční dar od Asociace rodičů a přátel postižených dětí v ČR byla zamítnuta.

7. Smlouva o zápůjčce mezi obcí a JVS České Budějovice

Předsedající předložila zastupitelům smlouvu Smlouva o zápůjčce, která se týká podané žádosti obcí na Jihočeský vodárenský svaz, kdy obec žádala o bezúročnou zápůjčku ve výši 5 mil. Kč na stavbu tlakové kanalizace a vodovodu. Žádost byla JVS schválena a peníze budou obci poskytnuty na dobu 10 let.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu č. 7 bylo přijato usnesení č. 20/2026. ZO schvaluje podepsání Smlouvy o zápůjčce ve výši 5 mil. Kč.

8. Dohoda o narovnání mezi obcí a Aquasys spol. s.r.o.

Předsedající seznámila zastupitele vyjádřením a doporučením právního zástupce obce a s návrhem dohody o narovnání.

Pro: 5

Proti: 2

Zdrželi se: 0

K bodu č. 8 bylo přijato usnesení č. 21/2026 zastupitelé schvalují dohodu o narovnání.



9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předsedající předložila zastupitelům Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1010C26/05. Smlouva se týká věcného břemene, které vznikne výstavbou kanalizace a vodovodu na pozemku parc.č.1552/21 v k.ú. Čejkovice u Hluboké nad Vltavou patřící Státnímu pozemkovému úřadu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu č.9 bylo přijato usnesení č.22/2026. ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. 1010C26/05.

10. Výběr zhotovitele stavby „Čejkovice – Vodovod a tlaková kanalizace pro napojení západní zástavby.

Předsedající seznámila zastupitele s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku „Vodovod a tlaková kanalizace pro napojení západní zástavby.“

Ve stanovené lhůtě byly podány dvě nabídky:

- Zvánovec a.s., IČO 26026279 – nabídková cena bez DPH: 4 463 714,19 Kč
- SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599 – nabídková cena bez DPH: 5 698 896,00 Kč

Hodnotící komise posoudila a vyhodnotila předložené nabídky podle zadávacích podmínek. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti Zvánovec a.s., která nabídla nejnižší nabídkovou cenu a splnila všechny požadavky zadávací dokumentace.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu č.10 bylo přijato usnesení č.23/2026. ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Čejkovice – Vodovod a tlaková kanalizace pro napojení západní zástavby“ a jako zhotovitele vybírá společnost Zvánovec a.s., Rudolfovska tř. 597, 370 01 České Budějovice, IČO 26026279, s nabídkovou cenou 4 463 714,19 Kč bez DPH, tj. 5 401 094,17 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Zasedání zastupitelstva obce Čejkovice
Obec Čejkovice
Čejkovice 64, 373 41



11. Diskuze

Předsedající předložila zastupitelům k diskuzi jeden z návrhů na rekonstrukci KD. Do návrhu se nechají zapracovat některé připomínky.

Dále pak návrh na plánované objízdné trasy spojené s výstavbou u silnice I/20. Tyto trasy se budou ještě projednávat na Krajském úřadě.

Poté ještě přivedla řeč na letošní komunální volby a potřebu stanovit počet zastupitelů a sestavení kandidátní listiny. Zastupitelé se shodli, že počet zastupitelů se nebude nijak upravovat a zachová se počet 7 zastupitelů.

Starostka obce schůzi ZO ukončila ve 22:00 hodin.

Zápis zapsala: Ivana Brožová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Drmotová Věroslava

.....
Chaloupek Jiří